

Województwo : wielkopolskie  
Miasto : Leszno  
Ulica : Lipowa  
Obiekt : ark.63 dz. 89/1 i inne  
GD.6640.329.2017

Informacje o służebnościach gruntowych  
mających wpływ na zagospodarowanie gruntów  
zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji: nie badano.

Powoładza się, że niniejszy dokument  
 został opracowany w wyniku prac  
 i kartograficznych, których  
 rezultaty zawiera cała technizacja  
 wpisana do ewidencji naukowej  
 państwowego zasobu geodezyjnego  
 i kartograficznego

**PREZYDENT MIASTA LESZNA**  
 P.3063 2014.359  
 (Sfalterowy formularz techniczny, zgodny z form. 1000)  
 06.05.2014  
 (Data wpisania danych technicznych do ewidencji państwowej)







Z up. **PREZYDENTA MIASTA LESZNA**  
 Kierownik  
 Ośrodka Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej  
 (Imię, nazwisko, stanowisko)  
 Aleksander Rybicki

[illegible]





ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - BILANS DZIAŁEK	
Pow. działek objętych opracowaniem - SUMA 22 539 m2	
Działki stanowiące własność inwestora	
A B C D E F	- granice działki nr ewid. 92/2 - pow. 7370 m2
G H I J	- granice działki nr ewid. 91 - pow. 2305 m2
K L M N O P	- granice działki nr ewid. 90 - pow. 1275 m2
Q R S T U V W X Y Z	- granice działki nr ewid. 94/8 - pow. 11589 m2
Pow. działek objętych opracowaniem - SUMA 3 513 m2	
Działka drogowa, która stanowiła własność inwestora objęta opracowaniem z uwagi na wykonywanie (przysłać katalizacji ogólnospławnej)	
T E D C	X W U J - granice działki nr ewid. 125/2 - pow. 3513 m2

1	ANIE DOTYCZAĆ DZIAŁEK 9/2/2; 9/1; 9/4/8; Pow. 22,539 m <sup>2</sup> - 100%	
2	1. budynek projektowany szatownio-biuroowy - Pow. zabudowy 71,286 m <sup>2</sup>	71,286 m <sup>2</sup>
3	2. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
4	4. budynek istniejący biurowy - Pow. zabudowy 418,80 m <sup>2</sup>	418,80 m <sup>2</sup>
5	5. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
6	5. budynek istniejący magazynowy - Pow. zabudowy 182,70 m <sup>2</sup>	182,70 m <sup>2</sup>
7	0,81 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
8	6. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
9	6. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
10	6. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
11	7. budynek istniejący magazynowy - Pow. zabudowy 99,80 m <sup>2</sup>	99,80 m <sup>2</sup>
12	7. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
13	8. budynek istniejący warsztat - Pow. zabudowy 168,87 m <sup>2</sup>	168,87 m <sup>2</sup>
14	0,81 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
15	9. budynek istniejący magazynowy - Pow. zabudowy 146,40 m <sup>2</sup>	146,40 m <sup>2</sup>
16	0,64 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
17	10. budynek istniejący magazynowy - Pow. zabudowy 84,01 m <sup>2</sup>	84,01 m <sup>2</sup>
18	0,37 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
19	11. budynek istniejący magazynowy - Pow. zabudowy 107,50 m <sup>2</sup>	107,50 m <sup>2</sup>
20	0,81 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
21	12. budynek istniejący magazynowy - Pow. zabudowy 299,53 m <sup>2</sup>	299,53 m <sup>2</sup>
22	0,81 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
23	13. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
24	0,64 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
25	14. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
26	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
27	15. budynek szatelniany kan. przelewowy - Pow. zabudowy 145,32 m <sup>2</sup>	145,32 m <sup>2</sup>
28	0,81 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
29	16. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
30	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
31	17. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
32	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
33	18. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
34	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
35	19. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
36	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
37	20. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
38	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
39	21. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
40	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
41	22. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
42	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
43	23. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
44	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
45	24. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
46	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
47	25. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
48	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
49	26. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
50	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
51	27. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
52	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
53	28. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
54	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
55	29. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
56	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
57	30. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
58	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
59	31. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
60	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
61	32. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
62	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
63	33. budynek istniejący garażowy - Pow. zabudowy 143,97 m <sup>2</sup>	143,97 m <sup>2</sup>
64	1,60 udziału w działki 9/2/2; 9/1; 9/4/8	
65</		







LĄCZNA POW. TERENÓW UTWARZONYCH 12661,12 m<sup>2</sup> - 56,14 %  
 teren biologicznie czynny - trawny, grunt nie użytkowany Pow. 5991,18 m<sup>2</sup>  
 25,58 % z czego w dziale 02.1 - 90,1 % 590,98 m<sup>2</sup>  
 teren biologicznie czynny - trawny projektowany Pow. 483,58 m<sup>2</sup>  
 2,3 % z czego 02.1 - 91,90 % 48,36 m<sup>2</sup>  
 LĄCZNA POW. TERENÓW ZIELONIC 16474,76 m<sup>2</sup> - 28,77 %  
 Istniejące krawężniki 318 mb  
 Projektowane krawężniki i obszeza w/w brzozy drogowej  
 Istniejące ogrodzenie  
 Projektowane ogrodzenie panelowe - 60 mb  
 Istniejące drzewa  
 Istniejące drewno **PROJEKTOWANE PRZESADZENIA 11 szt.**  
 Istniejące zjazd  
 projektowany zjazd w/w odległego przystanku  
 Istniejąca brama rozwierna  
 Istniejąca brama przegrodowa  
 Istniejący szlaban parkingowy w projektowanym miejscu  
 Systemowa wysoka parkowania ze szlabanami wyznaczona w kontekście projektu i domowej podjazdy i doposażony, 1 szt.  
 Projektowane furtki 2 szt.

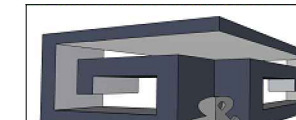
LEGENDA - branża instalacji sanitarnych	
	Przyłącze wody projektowane
	Przyłącze kanalizacji ogólnospławnej projektowane
	Instalacja kanalizacji deszczowej - odwodnienie dachu
	Instalacja kanalizacji deszczowej - odwodnienie dróg dojazdowych
	Instalacja kanalizacji sanitarnej projektowana
	Projektowana studzienki kanalizacji sanitarnej 0600/0425

**LEGENDA - branża elektryczna**

 Projektowana linia kablowa nN  
 Oprawa drogowa LED 55W wysokość słupa 8m  
 Oprawa parkowa LED 35W wysokość słupa 4m  
 Projektowana kanalizacja teletechniczna dwuobrotowa  
 Projektowana studnia kablowa teletechniczna

**LEGENDA - branża drogowa**

	Projektowana nawierzchnia jezdni
	warstwa szkieletu - bet. asfaltowy
	Projektowana nawierzchnia jezdni - bet. asfaltowy
	betonowa kostka brukowa
	Projektowana nawierzchnia miejsc postojowych
	betonowe płyty asfaltowe
	Projektowana nawierzchnia chodnika
	opaska wielko budynki
	Projektowany krawężnik betonowy 15x30 cm
	Projektowany krawężnik betonowy najazdowy 15x22 cm
	Projektowane obrzeże betonowe 8x30 cm
	Projektowany wpuść deszczowy
	Projektowany Ściek z trzech rzędów kostki brukowej
	Elementy do rozbiórki
	ruro ochronna
	zieleniec



	Budowa budynku sanitarno-szatniowego z częścią biurową jako budynek energooszczędny na terenie siedziby MPWiK przy ul. Lipowej 76A w Lesznie wraz z infrastrukturą techniczną, uwarunkowaniem terenu oraz przedstawieniem siedliskujących w granicach działki.
Investor	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie ul. Lipowa 76A - 64-100 Leszno
Adres	Dzielnica nr: 00.01.03/3; 04/8; 12C/3

[illegible]