

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Poznaniu
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego
Al. Niepodległości 8
61-875 Poznań
fax. +48 61 633 16 58

**Miejskie Przedsiębiorstwo
Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**
ul. Lipowa 76
64-100 Leszno

Poznań, dnia 15.02.2021 r.

Znak sprawy: KNPo1.6512.85.2021.KM/2

UNP: 2021-0073964

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kustronia w Lesznie na terenie dz. 34, 44, 6/7, 6/8 ark. 61 obr. M. Leszno;

W odpowiedzi na wniosek Pani Marii Sachy – „DORA” z dnia 29.01.2021 r., działającej w ramach udzielonego upoważnienia, dotyczące uzgodnienia lokalizacji inwestycji polegającej na **budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Kustronia w Lesznie na terenie dz. 34, 44, 6/7, 6/8 ark. 61 obr. M. Leszno**; PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu postanawia:

pozytywnie zaopiniować lokalizację przedmiotowej inwestycji

zgodnie z przedstawioną do zaopiniowania dokumentacją projektową - **PZT – Sieci wodociągowa i kanalizacji ogólnospławnej**; Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji ogólnospławnej w ul. Kustronia w Lesznie; **Nr Rys.: 01**; data: 02.2020; Skala: 1:500

z uwagi na jej planowaną realizację w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru kolejowego – teren nieruchomości o nr ewid. **10 ark 57 obr. M. Leszno**, stanowiącej kolejowy teren zamknięty na podstawie *Decyzji nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz.U. 2020 r. poz. 38)*, przez który przebiega czynna linia kolejowa nr 271 (E59) WROCŁAW GŁÓWNY - POZNAŃ GŁÓWNY.

Mając powyższe na uwadze, informujemy iż **w zakresie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych**, zgodnie z treścią art. 53 Ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2020 r., poz. 1043) w sprawie określenia odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywanie robót ziemnych, budynków lub budowli w sąsiedztwie linii kolejowych oraz sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych, a także art. 54, na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.07.2020 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 1247)*, **Inwestor zobowiązany jest wystąpić o ich uzgodnienie oraz opinię do uzyskania odstępstwa do właściwego miejscowo zarządcy infrastruktury kolejowej - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp.**

Ponadto komunikujemy, iż w przypadku zastosowania niewystarczających rozwiązań wynikających z obowiązujących przepisów prawa, Inwestor nie może wnosć jakichkolwiek roszczeń, a Spółki Grupy PKP nie będą ponosić odpowiedzialności wynikających z uciążliwościami typu: hałas, wibracje, pękanie nawierzchni, budynków lub budowli itp., wynikających z prowadzenia ruchu kolejowego, modernizacji linii, demontażu infrastruktury kolejowej, itp.

Wszystkie prace w ramach planowanej do realizacji inwestycji zostaną wykonane kosztem i staraniem Inwestora bez prawa do zwrotu poniesionych nakładów. Ponadto, Inwestor zobowiązany będzie pokryć koszty ewentualnych szkód spowodowanych budową budynków, budowli i infrastruktury technicznej powstałe nie z winy PKP.

DYREKTOR ODDZIAŁU

Alina Stachowiak

Z-ca DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Obrotu Nieruchomościami

Tomasz Guzik

Załącznik:

1. PZT - Sieci wodociągowa i kanalizacji ogólnospławnej; Nr Rys.: 01; data: 02.2020; Skala: 1:500

Otrzymują:

1. DORA Maria Sacha
ul. Wojciecha Korfantego 6
64-100 Leszno
2. a/a

Sprawę prowadzi:

Kamila Magdziarz
Specjalista
e-mail: kamila.magdziarz@pkp.pl
tel. kontaktowy +48 61 633 16 58
tel. kom 783 917 286

DORA	Mama Sacha ul. Korfanteego 6 64-100 Leszno	skala: 1:500	data: 02.2020
------	--	---------------------	----------------------

